

## Exposé

Altmarkt 19  
04703 Leisnig



### Ansprechpartner

Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement,  
Geschäftsbereich Zentrales  
Flächenmanagement Sachsen  
Außenstelle Chemnitz  
Brückenstraße 12  
09111 Chemnitz  
Telefon +49 371 457-4801  
Telefax +49 351 45109-93400

Ansprechpartner:  
Nadja Schramm  
Telefon +49 371 457-4888  
E-Mail:  
Nadja.Schramm@zfm.smf.sachse  
n.de

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Gemarkung(en):</b>              | Leisnig  |
| <b>Grundstücksgröße (in m²):</b>   | 110  |
| <b>vorhandene Bebauung:</b>        | dreigeschossiges, denkmalgeschütztes Einfamilienwohnhaus                       |
| <b>zulässige Bebauung:</b>         | Innenbereich gemäß § 34BauGB   |
| <b>Wasser:</b>                     | ja   |
| <b>Abwasser:</b>                   | ja   |
| <b>Elektrizität:</b>               | ja   |
| <b>Gas:</b>                        | ja   |
| <b>Baujahr der/des Gebäude(s):</b> | 1900   |
| <b>denkmalgeschützt:</b>           | ja   |
| <b>Wohnfläche (in m²):</b>         | 120  |
| <b>Heizung:</b>                    | Gas  |
| <b>Kaufpreis (EUR):</b>            | Der Verkauf erfolgt freibleibend zum höchsten Gebot.<br>Mindestgebot 20000 EUR |
| <b>Eigentümer:</b>                 | 1/2 Freistaat Sachsen<br>1/2 Stadt Leisnig                                     |
| <b>Nutzungsverhältnisse:</b>       | leerstehend; vertragsfrei  |
| <b>Grundpfandrechte:</b>           | lastenfreie Veräußerung wird angestrebt  |



Informationen des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement zum Verfahren bei Immobilienverkäufen finden Sie neben einem Formblatt für Ihr Kaufpreisangebot und weiteren aktuellen Immobilienangeboten unter:

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)